

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA VINTE E UM DE MAIO DE
DOIS MIL E DOIS**

DATA: Vinte e um de Maio de dois mil e dois.-----

HORAS: Nove horas e vinte minutos.-----

PRESENÇAS: António Luis Monteiro Ruas, Presidente da Câmara que presidiu à reunião e na presença dos Senhores Vereadores:-----

- Francisco José Morais Monteiro;-----
- Eng^a. Irene de Jesus Marques Fortunato da Fonseca;-----
- Eng^o. Mateus José Santos Pires;-----
- Dr. Alexandre Manuel Pinto Raposo;-----
- Dr^a. Maria de Lurdes Ferreira;-----

FALTAS: Do Senhor Vereador, Dr. Vítor Manuel dos Santos Silva por motivos de saúde, tendo o Executivo deliberado, por unanimidade, relevar a respectiva falta.-----

A - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Senhor Vereador Dr. Alexandre Raposo - Tendo sido questionado por alguns munícipes, solicitou resposta relativamente às seguintes questões:-----

- Porque razão existem algumas ETAR'S do Concelho que não estão a funcionar nas devidas condições ?-----
- Quais as zonas de delimitação da Barragem de Vascoveiro ?-----

Sobre estas questões o Senhor Presidente da Câmara respondeu que as ETAR'S existentes no Concelho, estão actualmente sob administração da Empresa " Águas do Zêzere e Côa ", a qual já foi alertada pela Câmara sobre os problemas existentes, tendo a empresa garantido que os mesmos seriam resolvidos. Relativamente à zona de delimitação da Barragem de Vascoveiro, afirmou que a Câmara irá demarcar no terreno as zonas que foram expropriadas, para evitar uma indevida apropriação de parcelas de terrenos por parte dos antigos proprietários.-----

Senhor Vereador Engº. Mateus Pires - Questionou o Senhor Presidente da Câmara relativamente ao ponto de situação do inquérito sobre a queima de documentos dos arquivos da Câmara, ao que o mesmo respondeu estar o mesmo a decorrer. -----

B - ORDEM DE TRABALHOS:-----

PONTO UM DA ORDEM DE TRABALHOS

Análise e aprovação da acta da reunião ordinária de 7 de Maio de 2002

Analisada a acta da reunião ordinária de 7 de Maio de 2002 e feitas algumas correcções, foi a mesma aprovada por maioria, com o voto de abstenção da Senhora Vereadora Drª. Maria de Lurdes Ferreira, por não ter estado presente na mesma reunião.-----

PONTO DOIS DA ORDEM DE TRABALHOS

Análise das informações dos Serviços Técnicos referentes a diversas empreitadas

Foram presentes as seguintes informações dos Serviços Técnicos:-----

- **Arruamentos no Bairro do Outeiro - Pinhel** - Tendo sido presentes o caderno de encargos e programa de concurso, elaborados pelos Serviços Técnicos da Autarquia, foram os mesmos aprovados por unanimidade, bem como a abertura de concurso público para adjudicação da empreitada.
- **Autos de Medição:** O Executivo, deliberou, por unanimidade, aprovar os seguintes autos de medição elaborados pelos Serviços Técnicos: - nº.3, da obra " Estrada Intermunicipal 577 - Avelãs da Ribeira/Alverca da Beira", no valor de 28.173,15 €; nº.5, da obra " RAADE e Pavimentação do Bairro do Moinho do Vento, em Freixedas ", no valor de 28.531,74 €; - nº.2, da obra " Pavimentação de arruamentos em Vale de Madeira ", no valor de 39.463,80 €.

 Foi ainda deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação tomada em reunião de 9 de Abril de 2002, em que foi deliberado aprovar o auto nº.4 da obra " Estrada de Vascopeiro à Barragem ", no valor de 22.869,70 € e aprovar o mesmo auto com o valor de 20.999,1 €. De acordo com a informação dos Serviços Técnicos o valor do auto não se encontrava correcto pelas seguintes razões: - os trabalhos descritos no art.6.1 do Capítulo VI foram medidos no Auto nº.2 com o valor de 1.870,49 €; - no auto nº.4, os trabalhos atrás citados foram novamente descarregados e contabilizados, pelo que, face ao exposto foi elaborado novo auto de medição nº.4 devidamente rectificado com o valor de 20.999,19 €.

- **Abastecimento de água a Pala** - De acordo com a informação técnica, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a libertação das quantias retidas para reforço da caução, da obra adjudicada à firma "António José Baraças".

- **Aluguer de stand's para a Feira das Tradições** - O Executivo, deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar a

libertação de garantias retidas e caução, do fornecimento adjudicado à firma “ Spormex, Lda.”.-----

- **RAADE de Cheiras, Abadia, Trocheiros e Miragaia** - O Executivo tomou conhecimento de uma informação técnica sobre eventuais alterações ao projecto ou eventuais deficiências verificadas.-----

AUDIÊNCIA AO PÚBLICO - Sendo esta uma reunião previamente estipulada como de atendimento ao público, e tendo sido solicitado o uso da palavra, por um munícipe, o mesmo referiu:-----

- **Manuel Firmino Inácio** - Relativamente ao seu loteamento da Vinha da Redeixa, sugeriu que, ao abrigo do nº.4, artigo 44º. do Decreto-Lei nº. 555/99, de 16/12, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº.177/2001, a cedência de equipamentos ou espaços verdes, seja substituída pelo pagamento em numerário, nos termos definidos pelo regulamento municipal.-----

PONTO TRÊS DA ORDEM DE TRABALHOS

Análise e aprovação da 1ª. Alteração Orçamental de 2002

O Executivo, deliberou, por unanimidade, aprovar a 1ª. Alteração Orçamental do ano de 2002, no valor de 99.000 €, em receita e igual valor em despesa.-----

PONTO QUATRO DA ORDEM DE TRABALHOS

Concurso de Pesca Desportiva a realizar na Barragem de Vascoveiro

Foi presente um ofício da Associação de Pesca e Caça de Pinhel, informando da realização de um concurso de pesca desportiva, realizado no dia 19 de Maio, na Barragem de Vascoveiro. Mais solicitam apoio da Câmara ao nível da criação de acessos ou reparação dos existentes, a fim de se criarem condições mínimas para a realização de provas de pesca desportiva.-----

O Executivo, deliberou, por unanimidade, apoiar a Associação de Pesca e Caça de Pinhel, criando e reparando os acessos necessários à circulação de viaturas para a Barragem de Vascoveiro. -----

PONTO CINCO DA ORDEM DE TRABALHOS

Constituição da Associação Desportiva, Recreativa, Cultural e Social da Quintã dos Bernardos

O Executivo, tomou conhecimento da constituição da Associação Desportiva, Recreativa, Cultural e Social da Quintã dos Bernardos e deliberou, por unanimidade, atribuir a essa associação, um subsídio no valor de 10.000 € para a aquisição de um terreno destinado à construção da sede social. -----

PONTO SEIS DA ORDEM DE TRABALHOS

Casa do Benfica em Pinhel - pedido de apoio para desenvolvimento de actividades desportivas e outras

Em resposta a um pedido da Casa do Benfica, em Pinhel, para apoio no desenvolvimento de algumas actividades desportivas, o Executivo, deliberou, por unanimidade, apoiar a associação através de trofeus e medalhas a serem atribuídas, aquando da realização de torneios desportivos. -----

PONTO SETE DA ORDEM DE TRABALHOS

Associação de Municípios da Cova da Beira – Transporte de RSU do Cais para o Centro de Tratamento

O Executivo tomou conhecimento de um ofício da Associação de Municípios da Cova da Beira informando que no âmbito de um protocolo de colaboração técnica e financeira com o INR, destinado a apoiar financeiramente o transporte de RSU, os municípios terão que suportar 10% dos custos totais do transporte.

PONTO OITO DA ORDEM DE TRABALHOS

Projecto de Luta contra a Pobreza de Pinhel – Plano de Tesouraria do 2º. Trimestre de 2002

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o Plano de Tesouraria do 2º. Trimestre de 2002, do “Projecto de Luta Contra a Pobreza de Pinhel”.-----

PONTO NOVE DA ORDEM DE TRABALHOS

Projecto de Luta contra a Pobreza de Pinhel – Informação Social relativa a agregado familiar residente na Fundação Salazar

O Executivo tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar uma informação social elaborada pelo Projecto de Luta Contra a Pobreza de Pinhel, relativa a um agregado familiar, residente na Fundação Salazar. No âmbito da referida informação e tendo havido, por parte do agregado familiar, incumprimento no pagamento das rendas da habitação, o Executivo deliberou que o pagamento na íntegra, das rendas em atraso será feita de acordo com o calendário constante da informação. -----

PONTO DEZ DA ORDEM DE TRABALHOS

Biblioteca Municipal de Barcelos - Aquisição de exemplares do livro " Sempre", do poeta António Batista

Em resposta a um pedido da Biblioteca Municipal de Barcelos, para que a Câmara adquira alguns exemplares do livro " Sempre " do poeta António Batista, foi deliberado, por unanimidade informar o requerente que caso o desejo poderão ser enviados 30 exemplares do livro, à consignação, para serem vendidos no Posto de Turismo de Pinhel. -----

PONTO ONZE DA ORDEM DE TRABALHOS

Clube Desportivo Estrelas de Pinhel - Apoio às " Férias Desportivas 2002 "

Em resposta a um pedido do " Clube Desportivo Estrelas de Pinhel ", para apoio no projecto Férias Desportivas 2002, o Executivo, deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio de 10.000 €.-----

PONTO DOZE DA ORDEM DE TRABALHOS

Assuntos diversos

Foram ainda analisados os seguintes assuntos:-----

- **Rogério Justino Correia** - Tendo sido presente um requerimento do Senhor Rogério Justino Correia, proprietário de um estabelecimento comercial, solicitando a dispensa de realização de obras no referido estabelecimento, visto que é necessário efectuar despesas com as mesmas, o Executivo, com base numa informação dos Serviços Técnicos, deliberou,

por unanimidade, aprovar a dispensa de realização das referidas obras, de acordo com o nº.3 do artigo 3º. do Decreto-Lei nº.4/99, de 1 de Abril. -----

- **Aquisição de terreno na Barragem de Vascopeiro** - No seguimento da decisão tomada em reunião de Câmara de 7 de Maio de 2002, e com base numa informação do Fiscal Municipal, António Fernandes, foi deliberado, por unanimidade, adquirir ao Senhor Armando do Santos, os 22 Pinheiros existentes na parcela nº.4 do Caminho de acesso ao paredão da Barragem de Vascopeiro, pelo valor de 243,56 €, por os mesmos não estarem incluídos aquando do processo de expropriação anteriormente aprovado.-----
- **Esplanadas no Concelho de Pinhel** - Foi presente uma informação do Senhor Director de Departamento relativamente a esplanadas do Concelho, referindo o seu não licenciamento, bem como as condições em que as mesmas poderão ser licenciadas, tendo o Executivo, deliberado, por unanimidade, notificar, os proprietários de esplanadas para que regularizem a situação das mesmas. -----
- **Barragem de Vascopeiro e construção da ETA e EEI** - O Senhor Presidente informou o Executivo, do processo de conciliação entre a Câmara Municipal de Pinhel e a empresa “ Conduril, S.A “, adjudicatária das duas empreitadas referidas, mencionando ainda que, em principio não deverá haver acordo entre as duas partes, pelo que, solicitou ao Executivo, autorização, para adquirir os serviços de um gabinete de advocacia, especializado em obras públicas, a fim de analisar a situação das duas empreitadas. -----
- **Abertura de uma rua na Malta** - Pelo Senhor Presidente, o Executivo, tomou ainda conhecimento da intenção da Câmara em abrir uma rua que irá ligar a Igreja às Bombas de Gasolina, na Malta, pelo que está a decorrer um processo de negociação com os proprietários dos terrenos a adquirir.
- **Loteamento da Vinha da Redeixa** - No sentido de legalizar o Loteamento em referência, objecto de análise no Relatório da Inspeção Geral da Administração do Território, feito em 17/06/99, como consequência da

inspecção feita a esta Câmara Municipal, e seguindo até, as válidas sugestões aí apontadas, o Executivo Municipal delibera o seguinte:-----

1º - Revogar a deliberação Camarária de 28/10/97, onde era aprovado o aditamento ao projecto de loteamento.-----

2º. - Com base no Decreto-Lei nº.555/01, de 16/12, e demais legislação em vigor, e atentas as alterações ao projecto de Loteamento introduzidas pelo Loteador em consequência de parecer técnico dos Serviços Técnicos desta Câmara, são aprovadas, por unanimidade do Executivo as novas alterações ao Loteamento da Vinha da Redeixa.

3º. - Em consequência da presente aprovação, o Loteador terá que pagar à Câmara Municipal, o montante de 6.311,37 € relativos à compensação em numerário, de zonas verdes. (164,53 m2).-----

Este pagamento será feito no prazo de 30 dias a contar da data da notificação ao loteador da presente deliberação.-----

4º - Ficou igualmente o loteador de pagar as taxas pela realização, reforço e manutenção das infra-estruturas urbanísticas (TMU), às quais há a deduzir, por força do artigo 24º. do Regulamento de Urbanização e Edificação do Município de Pinhel, os montantes correspondentes às alterações de pormenor das infra-estruturas existentes.-----

Senhor Vereador Francisco Monteiro - Solicitou ao Senhor Presidente que acelerasse o processo de aplicação do Regulamento de Vendedores Ambulantes, tendo o mesmo respondido que os comerciantes foram já notificados para o efeito. -----

Referiu-se ainda à lojas comerciais na Avenida Frederico Ulrich, solicitando que o comercio, principalmente das lojas viradas para a Avenida, seja regularizado. -----

O Terreno destinado ao Centro de Saúde de Pinhel, deveria ser vedado, a fim de lhe dar um aspecto mais condigno e se não existirem condições para a construção de um novo Centro de Saúde, porque não, vender os terrenos, adquirir o actual Centro e aí fazer remodelações. -----

ENCERRAMENTO - Quando eram 13,30 horas, o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada e para constar se lavrou a presente acta que vai ser assinada por todos os presentes e por mim, Alfredo Manuel dos Santos que a Secretariei.-----