



Handwritten notes in blue ink: "AAS" with a star, "Fonseca", and "v.t.d." with a star.

ACTA DA REUNIÃO DA COMISSÃO TÉCNICA DE AVALIAÇÃO DE PROJECTOS

Aos 5 dias de janeiro de 2016, pelas 10 horas, reuniu a Comissão Técnica de Avaliação de Projetos, constituída pelo Sr.º Presidente da Câmara Municipal de Pinhel, **Rui Manuel Saraiva Ventura**, pela Sr.ª Vereadora em Regime de Permanência, **Eng.ª Irene de Jesus Marques Fortunato da Fonseca**, o Sr.º Vereador Dr.º **José Vital Tomé Saraiva**, o Técnico Superior Arq.º **Leonel Fernandes Grilo**, e a Técnica Superior Dr.ª **Marisa Adélia Marques dos Santos Monteiro**, a fim de definirem os métodos de selecção e critérios de avaliação das candidaturas apresentadas para atribuição de lotes na Zona Industrial de Pinhel.

A Comissão deliberou definir os critérios de avaliação como a seguir se indica:

A- Caracterização da industria

A1-Inovação (Engenhosidade e capacidade de criar ideias)	1 ponto - Empresa rotineira	
	2 pontos - Empresa levemente rotineira	
	3 pontos - Empresa com propostas próprias	
	4 pontos - Empresa com boas propostas	
	5 pontos – Empresa criativa e original	
A2-Geração de sinergias (Trabalhadores existentes)	1 ponto – Um trabalhador	
	2 pontos – De 2 a 3 trabalhadores	
	3 pontos – De 4 a 6 trabalhadores	
	4 pontos – De 7 a 10 trabalhadores	
	5 pontos – Mais de 10 trabalhadores	
A3-Utilização de recursos naturais da região	1 ponto – Até 10%	
	2 pontos – De 11% a 30%	
	3 pontos – De 31% a 50%	
	4 pontos – De 51% a 60%	
	5 pontos – Superior a 60%	
A4-Capital intensivo	Próprios	1 ponto – Até 20%
		2 pontos – De 21% a 30%
		3 pontos – De 31% a 40%
		4 pontos – De 41% a 60%
		5 pontos – Superior a 60%
	Bancários	1 ponto – Superior a 80%
		2 pontos – De 71% a 80%
		3 pontos – De 61% a 70%
		4 pontos – De 41% a 60%
		5 pontos – Até 40%

$$A = (A1+A2+A3+A4)/4$$



B- Origem do promotor

1 ponto - Estrangeiro
2 pontos – Nacional
3 pontos – Concelhos Limítrofes
4 pontos – Concelho de Pinhel, com sede fora do concelho
5 pontos – Concelho de Pinhel, com sede em Pinhel

C- Nível tecnológico

1 ponto – Empresa na posse de inequívoca desmotivação pelos níveis tecnológicos, associadas ao ramo da atividade.
2 pontos – Empresa na posse de insuficiente intensidade vocacional, demonstrando pouco interesse pelos meios tecnológicos, associadas ao ramo da atividade.
3 pontos – Empresa na posse de razoável intensidade vocacional, demonstrando razões aceitáveis e sem grande convicção pelos meios tecnológicos, associadas ao ramo da atividade.
4 pontos – Empresa na posse de boa intensidade vocacional, demonstrando razões lógicas pelos meios tecnológicos, associadas ao ramo da atividade.
5 pontos – Empresa na posse de elevada intensidade vocacional, demonstrando razões e interesse pelos meios tecnológicos, associadas ao ramo da atividade.

D- Impacte ambiental

1 ponto- A Empresa manifesta falta de qualquer conhecimento de operações de valorização de resíduos e soluções de eliminação.
2 pontos- A Empresa manifesta possuir poucos conhecimentos de operações de valorização de resíduos e soluções de eliminação.
3 pontos- A Empresa manifesta possuir alguns conhecimentos de operações de valorização de resíduos e soluções de eliminação.
4 pontos- A Empresa manifesta possuir um bom conhecimento de operações de valorização de resíduos e soluções de eliminação.
5 pontos- A Empresa manifesta possuir muito bom conhecimento de operações de valorização de resíduos e soluções de eliminação.

E- Recursos humanos

E1-Postos de trabalho a criar	1 ponto – Um posto de trabalho
	2 pontos – De 2 a 3 postos de trabalho
	3 pontos – De 4 a 6 postos de trabalho
	4 pontos – De 7 a 9 postos de trabalho
	5 pontos – Mais de 9 postos de trabalho
E2- Qualificação pretendida	1 ponto – 1º Ciclo
	2 pontos – 2º Ciclo
	3 pontos – 3º Ciclo
	4 pontos – Curso de formação profissional
	5 pontos – Curso superior
E3- Tradição	1 ponto – Nenhuma
	2 pontos – Pouca
	3 pontos – Alguma
	4 pontos – Muita
	5 pontos – Elevada

$$E = (E1+E2+E3)/3$$

F- Saúde, higiene e segurança no trabalho

1 ponto- A Empresa não demonstra qualquer capacidade, motivação e interesse sobre os problemas e tarefas inerentes ao conteúdo programático.
2 pontos- A Empresa demonstra grande dificuldade de capacidade, motivação e interesse sobre os problemas e tarefas inerentes ao conteúdo programático.
3 pontos- A Empresa demonstra alguma dificuldade de capacidade, motivação e interesse sobre os problemas e tarefas inerentes ao conteúdo programático.
4 pontos- A Empresa demonstra uma razoável facilidade, motivação e interesse sobre os problemas e tarefas inerentes ao conteúdo programático.
5 pontos- A Empresa demonstra apreciável facilidade de capacidade, motivação e interesse sobre os problemas e tarefas inerentes ao conteúdo programático.



G- Ocupação do espaço pretendido

1 ponto- Ocupação até 20% do lote pretendido (construção e estaleiro ou área de exposição)
2 pontos- Ocupação entre 21% e 40% do lote pretendido (construção e estaleiro ou área de exposição)
3 pontos- Ocupação entre 41% e 60% do lote pretendido (construção e estaleiro ou área de exposição)
4 pontos- Ocupação entre 61% e 80% do lote pretendido (construção e estaleiro ou área de exposição)
5 pontos- Ocupação de mais de 81% do lote pretendido (construção e estaleiro ou área de exposição)

H- Contratos e protocolos

1 ponto- A empresa não manifesta espírito de colaboração e cooperação no mercado envolvente.
2 pontos- A empresa manifesta falta de espírito de colaboração e cooperação no mercado envolvente.
3 pontos- A empresa manifesta algum espírito de colaboração e cooperação no mercado envolvente.
4 pontos- A empresa possui espírito de colaboração e cooperação no mercado envolvente.
5 pontos- A empresa possui um bom espírito de colaboração e cooperação no mercado envolvente.

I- Faseamento do investimento

1 ponto- A empresa demonstra possuir capacidade de reembolso do investimento num período superior ou igual a 15 anos.
2 pontos- A empresa demonstra possuir capacidade de reembolso do investimento num período entre 12 a 14 anos.
3 pontos- A empresa demonstra possuir capacidade de reembolso do investimento num período entre 9 a 11 anos.
4 pontos- A empresa demonstra possuir capacidade de reembolso do investimento num período entre 6 a 8 anos.
5 pontos- A empresa demonstra possuir capacidade de reembolso do investimento num período inferior a 5 anos.



K- Historial da empresa

K1-Atividades	1 ponto- Atividades cujas matérias primas sejam todas oriundas de fora do concelho.
	2 pontos- Atividades cujas matérias primas sejam 25% oriundas do concelho.
	3 pontos- Atividades cujas matérias primas sejam 50% oriundas do concelho.
	4 pontos- Atividades cujas matérias primas sejam 75% oriundas do concelho.
	5 pontos- Atividades cujas matérias primas sejam todas oriundas do concelho.
K2-Volume de faturação	1 ponto- Sem historial.
	2 pontos- Volume de vendas ≤ 100.000€
	3 pontos- 100.000€ < Volume de vendas ≤ 300.000€
	4 pontos- 300.000€ < Volume de vendas ≤ 600.000€
	5 pontos- Volume de vendas > 600.000€
K3-Mercados	1 ponto- Local
	2 pontos- Regional
	3 pontos- Nacional
	4 pontos- Ibérico
	5 pontos- Internacional

$$K = (k1+k2+k3)/3$$

L- Curriculo dos promotores

1 ponto- Sem habilitação literária de base, não frequência de qualquer ação de formação e inexistência de desempenho efetivo de funções na área da atividade.
2 pontos- Com habilitação literária de base ou frequência de ações de formação relacionadas com a atividade ou 2 anos de desempenho efetivo de funções na área.
3 pontos- Com habilitação literária superior à de base ou frequência de ações de formação relacionadas com a atividade ou 3 a 5 anos de desempenho efetivo de funções na área.
4 pontos- Com habilitações técnico- profissionais ou frequência de ações de formação relacionadas com a atividade ou 6 a 8 anos de desempenho efetivo de funções na área.
5 pontos- Com habilitação literária de nível superior ou frequência de ações de formação relacionadas com a atividade ou mais de 8 anos de desempenho efetivo de funções na área.



M- Outros valores relevantes

1 ponto- Não apresenta.
2 pontos- Apresenta, mas com pouca importância.
3 pontos- Apresenta, e com alguma importância.
4 pontos- Apresenta, e com muita importância.
5 pontos- Apresenta, e com elevada importância.

Quando eram 15.00 horas, e nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião e para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada por todos os membros da Comissão.

A Comissão Técnica de Avaliação de Projetos

Presidente da Câmara



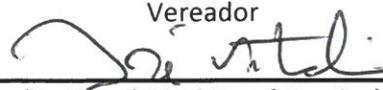
(Rui Manuel Saraiva Ventura)

Vereadora em Regime de Permanência



(Eng.ª Irene de Jesus Marques Fortunato da Fonseca)

Vereador



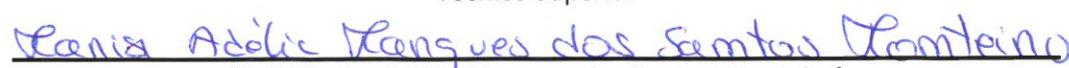
(Dr.º José Vital Tomé Saraiva)

Técnico Superior



(Arq.º Leonel Fernandes Grilo)

Técnico Superior



(Dr.ª Marisa Adélia Marques dos Santos Monteiro)

