

Exm°. Senhor  
Presidente da Câmara  
Municipal de Pinhel

\_\_\_\_\_, natural da freguesia de \_\_\_\_\_, Concelho de \_\_\_\_\_, Residente na freguesia de \_\_\_\_\_, Concelho de \_\_\_\_\_, titular do cartão de cidadão nº \_\_\_\_\_ contribuinte nº \_\_\_\_\_, vem requerer a V. Ex<sup>a</sup>. que seja aceite como concorrente ao lotes de terreno da Zona Industrial, \_\_\_\_\_ necessitando a sua construção de cerca de \_\_\_\_\_ m2.

Faz acompanhar este requerimento os seguintes documentos:

- 1 – Questionário a que se refere o nº1 do artigo 15º do Regulamento de atribuição de lotes na Zona Industrial de Pinhel.
- 2 – Memória descritiva do investimento conforme nº1 do artigo 15º do mesmo regulamento.
- 3 – Outros documentos que julgar de interesse.

Espera deferimento.

Pinhel, aos \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

O Requerente

\_\_\_\_\_



## Questionário

- 1.1 – Nome \_\_\_\_\_
- 1.2 – Naturalidade \_\_\_\_\_
- 1.3 – Residência \_\_\_\_\_
- 1.4 – Profissão \_\_\_\_\_
- 2.1 -Idade
- a) Mais de 18 anos e menos de 36 \_\_\_\_\_
- b) Mais de 36 \_\_\_\_\_
- 2.2 – Residencia no Concelho
- a) Residente \_\_\_\_\_
- b) Não residente \_\_\_\_\_
- 2.3 Nacionalidade
- a) Portuguesa \_\_\_\_\_
- b) Equiparada \_\_\_\_\_
- c) Estrangeira \_\_\_\_\_
- 2.4 Actividade económica atual:
- Localização:
- a) Cidade de Pinhel \_\_\_\_\_
- b) Freguesia do Concelho de Pinhel \_\_\_\_\_
- c) Exterior ao concelho de Pinhel \_\_\_\_\_
- 2.5 Edifícios atuais:
- a) Próprios \_\_\_\_\_
- b) Alugados \_\_\_\_\_
- c) Construção abarracada \_\_\_\_\_
- d) Provisórios \_\_\_\_\_
- 3 – Área
- a) Área coberta dos atuais edifícios (m2) \_\_\_\_\_ m2
- b) Área não coberta pertencente aos atuais edifícios (m2) \_\_\_\_\_ m2
- 3.1 – Postos de trabalho:
- a) familiares \_\_\_\_\_ Unid
- b) Estranhos à família \_\_\_\_\_ Unid

3.2 – Instalações atuais:

a) Encerramento \_\_\_\_\_

b) Reconversão \_\_\_\_\_

4 – Quais as funções que as atuais instalações passarão a ter após a construção na Zona Industrial:

a) As mesmas \_\_\_\_\_

b) Indústria \_\_\_\_\_

c) Comércio \_\_\_\_\_

d) Serviços \_\_\_\_\_

e) Armazém \_\_\_\_\_

f) Oficina \_\_\_\_\_

5 – Investimento futuro:

5.1 Custo do Investimento \_\_\_\_\_ €

5.2 – Área

a) Coberta \_\_\_\_\_

b) Não coberta \_\_\_\_\_

5.3 – Próprios

a) Próprios \_\_\_\_\_ %

b) Bancários \_\_\_\_\_ %

5.4 – Postos de Trabalho

a) familiares \_\_\_\_\_

b) Estranhos \_\_\_\_\_

5.5 – Finalidade do Investimento

a) Construção de nova unidade \_\_\_\_\_

b) Alargamento da atividade atual, dentro do mesmo ramo \_\_\_\_\_

c) Mudança de ramo com anulação da atividade atual \_\_\_\_\_

d) Mudança de instalações \_\_\_\_\_

5.6 – Funções do investimento:

a) Percentagem de matéria-prima do concelho \_\_\_\_\_ %

b) Atividade económica ainda não existe \_\_\_\_\_

c) Atividade económica já existente no concelho \_\_\_\_\_

5.6 – Impostos:

5.6.1 – Percentagem de impostos no concelho atualmente:

a) Até 25%

\_\_\_\_\_

b) De 25% a 50%

\_\_\_\_\_

c) De 50% a 75%

\_\_\_\_\_

d) De 75% a 100%

\_\_\_\_\_

5.6.2 – Percentagem de impostos que passará a pagar no concelho, após a construção solicitada:

a) Até 25%

\_\_\_\_\_

b) De 25% a 50%

\_\_\_\_\_

c) De 50% a 75%

\_\_\_\_\_

d) De 75% a 100%

\_\_\_\_\_

O Concorrente

\_\_\_\_\_



## Memória descritiva do Investimento

### Documentos de apresentação e caracterização:

- a) A actividade da empresa;
- b) Contratos, negócios e ou protocolos estabelecidos com outras empresas, fornecedoras, clientes ou colaboradores da região ou não;
- c) Origem dos recursos utilizados na área produtiva nomeadamente das matérias-primas;
- d) O nível tecnológico dos equipamentos e dos produtos que fabrica;
- e) Os mercados com que trabalhará a empresa, a montante a e jusante;
- f) Os níveis de resíduos industriais previstos;
- g) Número de postos de trabalho a criar, diretos e indiretos, e respetiva caracterização de funções;
- h) Números de postos de trabalho a criar com base em recrutamento no tecido social do concelho;
- i) As condições de trabalho que oferecerá, os níveis de qualificação pretendida, a necessidade ou não de quadros superiores, níveis salariais previstos, perigosidade do trabalho;
- j) A área prevista de construção, área total pretendida (metros quadrados) e tipo de utilização para o espaço livre;
- k) As várias etapas do investimento previsto (de construção de edifícios, contratação e regularização de mão-de-obra, equipamentos produtivos e outros tipos de produtos);
- l) Currículo dos promotores do projeto e historial da empresa (se existir);
- m) Os serviços de apoio técnico e ou logístico que necessitará para a fase de instalação da empresa e para o período normal de laboração;
- n) Outros elementos que os empresários achem relevantes acerca da sua empresa industrial.

