

**Câmara Municipal de Pinhel**

**ORDEM DE TRABALHOS DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE SEIS DE NOVEMBRO DE  
2025**

**A. Análise e aprovação da ata n.º 25 realizada no dia 30 de outubro de 2025;**

**B. Período de "Antes da Ordem do Dia";**

**C. Período da "Ordem do Dia";**

**D. Propostas;**

**Divisão Administrativa e Finanças;**

**1.1 Finanças e Controlo de Gestão;**

**1.1.1. Subunidade Orgânica de Arrecadação de Receitas e Serviços de Atendimento ao Cidadão;**

**1-** Apreciação e aprovação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem para o ano de 2026, nos termos e para os efeitos do disposto na alínea b) do Artigo 169.º da Lei n.º 16/2022, de 16 de agosto, com as suas posteriores alterações legais;

**1.1.2. Subunidade Orgânica de Controlo de Gestão;**

**1-** Apreciação e aprovação da proposta que visa a autorização para a abertura de procedimento para a contratação de um empréstimo de médio prazo, destinado à aquisição de nove autocarros elétricos, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 51.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, com as suas posteriores alterações legais, bem como designação do respetivo Júri do Procedimento;

**2-** Apreciação e aprovação da proposta que visa a contratação de um empréstimo de curto prazo, para o ano de 2026, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 1 do Artigo 50.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, com as suas posteriores alterações legais, bem como designação do respetivo Júri do Procedimento;

**3-** Apreciação e aprovação da percentagem da Participação Variável no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na respetiva circunscrição territorial, relativa aos rendimentos do ano imediatamente anterior, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 26.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, com as suas posteriores alterações legais;

**4-** Apreciação e aprovação da proposta relativa ao lançamento da derrama a cobrar no ano de 2026, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 18.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, com as suas posteriores alterações legais;

---

**Câmara Municipal de Pinhel**

**5-** Apreciação e aprovação do documento constitutivo do direito de servidão de passagem de um coletor de esgoto num terreno localizado em Abadla, pertença da Senhora Maria José Fernandes da Silva;

**1.1.3 Subunidade Orgânica de Património;**

**1-**Apreciação e aprovação da Taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis, referente ao ano de 2025, a liquidar em 2026, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 18-A da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, com as suas posteriores alterações legais;

**2-**Apreciação e aprovação do contrato de comodato a celebrar entre a Câmara Municipal de Pinhel e o Pinhel Fora da Estrada – Clube TT/BTT;

**1.1.4 Subunidade Orgânica de Tesouraria;**

**- Resumo diário da Tesouraria;**

**1.1.5 Subunidade Orgânica de Recursos Humanos;**

**1.1.6 Subunidade Orgânica de 3.º Grau de Planeamento Económico;**

**2. Divisão de Intervenção e Coesão Social;**

**3. Divisão de Educação, Juventude e Desporto;**

**3.1 Subunidade Orgânica de 3.º Grau Desporto;**

**4. Divisão de Planeamento Urbanístico, Equipamentos, Ambiente e Fundos Comunitários;**

**1-**Apreciação e aprovação do Auto de Medição n.º 4 da Empreitada de Conceção – Construção dos Edifícios para Habitação a edificar na Rua da República/Rua Teófilo de Braga (lote 2)”, no valor de 6.108,59€ (seis mil cento e oito euros e cinquenta e nove cêntimos);

**2-**Apreciação e aprovação do Auto de Vistoria para efeitos de Receção Definitiva da Empreitada “Construção de Edifícios de Apoio/Bancada – Campo de Futebol de Pinhel”;

**3-**Apreciação e aprovação do Auto de Medição n.º 7 da Empreitada “Remodelação da Rede de Abastecimento de Água de Alverca da Belra”, no valor de €12.774,75 (doze mil setecentos e setenta e quatro euros e setenta e cinco cêntimos);

**4-**Apreciação e aprovação do auto de reinício dos trabalhos da empreitada “Requalificação Urbana, Construção de uma Avenida – Ligação ao Centro – Fase 1 – Plataforma”;

**5. Divisão de Licenciamento Urbanístico, Saúde e Bem-estar Animal, Águas e Saneamento;**

**Câmara Municipal de Pinhel**

- 1-Apreciação e aprovação do pedido apresentado por Maria do Rosário Castro, respeitante à restituição de valores faturados de saneamento e resíduos;**
  - 2-Apreciação e aprovação do pedido apresentado por José Vaz Fernandes, respeitante à isenção das tarifas de saneamento e de resíduos sólidos urbanos da fatura de junho de 2025;**
  - 3-Apreciação e aprovação do pedido apresentado por Paulo Jorge Martins da Silva, respeitante à alteração dos valores faturados constantes das faturas de julho e agosto de 2025;**
  - 4-Apreciação e aprovação do pedido apresentado por Maria Fernanda Guerra Lopes de Sousa, respeitante ao ressarcimento da diferença do valor médio do consumo dos últimos 6 meses e o valor apresentado na última fatura;**
  - 5-Apreciação e deliberação sobre o direito de preferência, relativo ao prédio inscrito no artigo matricial n.º 1311, localizado no Largo da Trinchela, em Pinhel;**
  - 6-Apreciação e deliberação sobre o direito de preferência, relativo ao prédio inscrito no artigo matricial n.º 3357, localizado na Quinta da Torre ou Capelas, Lote 57, ou Rua Cidade de Penafiel, n.º 28, em Pinhel;**
- 6. Divisão Orgânica de 3.º Grau de Cultura e Turismo.**

Paços do Concelho de Pinhel, 3 de novembro de 2025

**A Presidente da Câmara Municipal de Pinhel,**



**(D<sup>ra</sup>. Daniela Patrícia Montelro Capelo)**

